

توفر لسكان الجزيرة خدمات الجيل التالي واتصالات عالية السرعة "سيسكو" تتعاون مع "الشركة المتحدة للتنمية" لتزويد "اللؤلؤة- قطر" بأحدث تقنيات وحلول الاتصال

الدوحة، 23 أبريل 2008: أعلنت "سيسكو" اليوم أنه تم اختيارها من قبل "الشركة المتحدة للتنمية" القطرية للمساعدة في تزويد مشروع "اللؤلؤة-قطر"، بأرقى وأحدث الحلول والخدمات الرقمية. وسوف تستخدم هذه الجزيرة الساحرة التي تبلغ تكلفتها مليارات الدولارات ويتوقع أن تستوعب ما يزيد على 41 ألف نسمة من كافة الجنسيات بحلول 2011، تقنيات "سيسكو" المتطورة التي ستثري حياة سكانها وتضفي عليها بعداً رقمياً متميزاً. وسيتولى "مجمع شركات المناعي"، شريك "سيسكو" الذهبي المعتمد، عمليات توريد وتركيب واختبار حلول شبكة الاتصالات في "اللؤلؤة-قطر".

جاء هذا الإعلان خلال معرض "سيسكو إكسبو قطر"، منتدى التقنية الذي استقطب ما يزيد على 350 شخصية مرموقة وصانع قرار من القطاع لاستعراض أفضل الممارسات وتبادل الأفكار والخبرات.

ويطلب تنفيذ البنية التحتية القائمة على تقنيات "سيسكو"، تصميم شبكة خاصة ستساهم في تزويد السكان بخدمات متميزة تلبي احتياجاتهم على اختلافها في أي زمان ومكان ومن خلال أي جهاز عملياً. وهذا يشمل خدمات الاتصال المنزلية السلكية واللاسلكية والاتصال عالي السرعة وخدمات التلفزيون عبر بروتوكول الإنترنت.

كما ستقوم "الشركة المتحدة للتنمية" بتطبيق تقنية الربط العقاري "Connected Real Estate" من "سيسكو"، وهي منصة قائمة على بروتوكول الإنترنت وشبكة عمل تكامل تقنيات متعددة وتتيح دمج حلول البيانات والصوت والفيديو معاً.

وقال إريك ليرون، نائب رئيس الشركة لإدارة الأصول، "اللؤلؤة-قطر": "ستشكل هذه الجزيرة الفريدة نقلة نوعية في المشهد المعماري القطري، وهي جزء من الخطط الطموحة التي وضعتها الدولة بهدف توفير جيل جديد من خدمات اتصالات الحزمة العريضة للسكان والزوار على حد سواء. إننا نعمل على إنشاء أحد أبرز مشاريع التطوير الذكية في العالم، والذي سيرسي معايير جديدة لمفهوم الحياة الذكية على مستوى العالم".

وأضاف: "اخترنا العمل مع 'سيسكو' لأننا واثقون تماماً بأن تعاوننا الاستراتيجي سيمكننا من توفير خدمات اتصال متكاملة، وترسيخ بيئة عالمية جديدة من خلال تغيير الطريقة التي يتفاعل ويتعامل بها الناس بشكل آمن مع المحتوى والخدمات، وكذلك تغيير أسلوب التواصل مع بعضهم البعض".

وقال كيث هيجلي، العضو المنتدب في "مجمع شركات المناعي": "لطالما تفانى 'مجمع شركات المناعي' في مساعدة عملائه على تحقيق أعلى عائدات من خلال تطبيق أحدث الحلول التقنية.

ونحرص من خلال تعاوننا الوثيق مع شركات رائدة في القطاع مثل 'سيسكو'، على تزويد 'اللؤلؤة- قطر' ببنية تحتية تقنية متطورة وموثوقة وأمنة، تتيح للسكان العيش في بيئة تفاعلية عالمية المستوى".

من جهته، قال سامر الخراط، مدير عام "سيسكو" في الخليج وباكستان: "يعتبر إعلان اليوم خطوة مهمة في تسريع انتشار الحلول التقنية عبر تطبيق اثنين من أبرز تقنيات سيسكو، وهما حلول الاتصال والتواصل الشبكي و حلول الربط العقاري. ومن شأن هذا المشروع أن يستقطب سكاناً من مختلف أنحاء العالم، ويفسح المجال أمام المزيد من الاستثمارات الأجنبية، الأمر الذي سيعود بالفائدة على جميع الأطراف المعنية بالجزيرة، من مشغلي شبكات ومالكين ومستأجرين".

وتتمتع مبادرة الربط العقاري التي أطلقتها "سيسكو" في منطقة الخليج وأصبحت نموذجاً يحتذى به عالمياً، بكافة المقومات التي تؤهلها لإحداث نقلة نوعية في قطاع التطوير العقاري في الاقتصادات الصاعدة.

وتعتبر "اللؤلؤة- قطر" أكبر جزيرة في المياه القطرية، وتبلغ مساحة أراضيها، التي استغرق استصلاحها سنتين، أربع ملايين متر مربع. وتمتد شواطئ بطول 32 كيلومتراً، ولها ثلاثة مرافئ بحرية رئيسية وقنوات مائية صالحة للملاحة، بالإضافة إلى العديد من المعالم البارزة الأخرى. و"اللؤلؤة- قطر" أول مشروع عقاري عالمي في الدولة. وسوف تحتضن هذه الجوهرة الحقيقية في مياه الخليج العربي لدى إنجازها بالكامل، ما يزيد على 15 ألف وحدة سكنية موزعة على 10 منطقة، وتعيش فيها 41 ألف نسمة بحلول 2011.

-انتهى-

نبذة عن مشروع اللؤلؤة-قطر

تعتبر اللؤلؤة-قطر من أهم مشاريع الشركة المتحدة للتنمية، وهي جزيرة من صنع الإنسان ترتفع قبالة سواحل مدينة الدوحة، وتغطي قرابة 4 ملايين متر مربع من الأراضي المستصلحة. أضافت الجزيرة أكثر من 32 كم من الشواطئ الجديدة إلى سواحل الدوحة، وهي إنجاز طموح تقدر تكلفته بـ 55 مليار ريال قطري صُمِّم ليحتضن 15 ألف مسكناً بحلول العام 2011. يعتبر هذا المشروع الرائد، والذي حصد العديد من الجوائز، من أهم مشاريع الشركة المتحدة للتنمية وأكبرها، وهو في نفس الوقت من أهم وأكبر المشاريع العقارية التي يتم تنفيذها في دولة قطر.

ويضم المشروع الذي يجري تطويره على أربعة مراحل 10 منطقة سكنية متميزة، تحفل كل منها بطابعها الخاص والتميز. وقد استوحيت هذه المناطق تصاميمها وتسمياتها وخصائصها من مزيج رائع من العمارة الفرنسية والإيطالية والإسبانية والعربية، والتي اجتمعت معاً لتشكل هذه البيئة الفريدة والتي باتت تعرف اليوم على أنها أرقى عناوين الشرق الأوسط.

يجري تطوير اللؤلؤة-قطر على فترة خمس سنوات. وتضم المناطق المصممة بطراز الريفيرا العربية ثلاثة فنادق فخمة وثلاثة مرافئ ومراسي تتسع لأكثر من 1000 قارب، فضلاً عن مساحة كبيرة تتجاوز 2 مليون قدم مربع مخصصة للمرافق التجارية الفاخرة والمطاعم.

وتبعد اللؤلؤة-قطر 350 متراً عن شاطئ منطقة بحيرة الخليج الغربي في الدوحة. وبينما تتيج الجزيرة أجواءً من الخصوصية والسكينة، إلا أنها جزء لا يتجزأ من مجتمع العاصمة قطر وأجوائه الحيوية والذي يرتبط مع هذه الجزيرة من خلال شبكة طرق متطورة.

نبذة عن الشركة المتحدة للتنمية:

تعتبر الشركة المتحدة للتنمية، إحدى شركات المساهمة العامة الرائدة في دولة قطر، تتمثل رسالتها في تحديد المشاريع طويلة الأجل والاستثمار فيها من أجل المساهمة في تنمية الدولة من جهة، والعودة بالفائدة والقيمة العالية للمساهمين من جهة أخرى. تأسست الشركة في يوليو 1999، ويبلغ رأسمالها 1.072 مليار ريال قطري (ما يعادل 294 مليون دولار أمريكي). وقد تم إدراج الشركة في سوق الدوحة للأوراق المالية في شهر يونيو 2003، وهي تحتل في الوقت الحاضر مكانة مرموقة ضمن لائحة الشركات المائة الكبرى في منطقة الخليج.

تتركز اهتمامات الشركة في قطاعات مختلفة تشمل البنى التحتية والمرافق العامة والصناعات المرتبطة بالطاقة والهيدروكربونات، والتطوير العقاري، والمشاريع المرتبطة بالبيئة، وكذلك قطاع الضيافة والترفيه. وقد قامت الشركة أيضاً بتأسيس شركة قطر للجراف والحفريات، وهي مشروع مشترك بين حكومة دولة قطر وشركة الحفر والهندسة البيئية والبحرية البلجيكية. كما أسست شركة قطر لتبريد المناطق في مشروع مشترك مع شركة تبريد الإماراتية. وتساهم المتحدة للتنمية أيضاً في شركة سيف المحدودة، وهي مشروع مشترك مع قطر للبترول لتطوير مصنع للمنتجات الكيماوية (الكيل البنزين الخطي)، وهي المادة الرئيسية في صناعة المنظفات. وقد بدأ المصنع إنتاجه في مارس 2006 بطاقة إنتاجية تبلغ 100 ألف طن سنوياً. كما استثمرت المتحدة للتنمية في شركة الخليج للفورمالدهايد التي بدأت أعمالها في العام 2004، كمشروع مشترك مع شركة قطر للأسمدة (فافكو) ومستثمرين آخرين من قطر.

وفي منتصف العام 2006، دخلت المتحدة للتنمية في شراكة جديدة مع شركة "بيسكس إن في" البلجيكية لإنشاء مصنع للخرسانة الجاهزة، على أن تكون الشركة المتحدة للتنمية 32% من إجمالي الأسهم، وحصّة شركة بيسكس البلجيكية 49%، بينما امتلك عدد من المستثمرين القطريين بقية الأسهم. وقد بدأ الإنتاج في يونيو من العام 2006. وفي 31 مايو 2006 دخلت المتحدة للتنمية في شراكة جديدة مع مؤسسة "ميليانيا" التركية التي تعمل في مجال معالجة المياه، وبموجب اتفاقية الشراكة التي تمت، حصلت الشركة المتحدة للتنمية على حصّة 60% من هذه الشراكة.

وقعت الشركة المتحدة للتنمية في 28 نوفمبر 2006 اتفاقية شراكة مع شركة "رونوتيكاس.س.أ." الإسبانية، والتي تم بموجبها تأسيس شركة تحت مسمى "رونوتيكاس الشرق الأوسط" للعمل في مجال إدارة وتشغيل المرافئ. وتبلغ حصّة الشركة المتحدة للتنمية 60% من إجمالي أسهم هذه الشركة، بينما تبلغ نسبة رونوتيكاس.س.أ. الإسبانية 40% من إجمالي الأسهم. ويشار إلى أن مؤسسي المتحدة للتنمية، الذين امتلكوا 45% من أسهم الشركة عند تأسيسها، هم من أكثر المستثمرين نجاحاً في قطر. ومن الجدير بالذكر أن عدداً كبيراً من المستثمرين القطريين والخليجيين يمتلكون أسهماً في المتحدة للتنمية.

عن شركة "سيسكو سيستمز":

تعد "سيسكو"، المدرجة في بورصة الأوراق المالية "ناسداك" تحت رمز (NASDAQ: CSCO) إحدى الشركات العالمية الرائدة في قطاع حلول الشبكات والتي تعمل على تغيير مفهوم التواصل والإتصال والمشاركة بين الأفراد والمجتمعات. ويمكن

الحصول على معلومات عن شركة "سيسكو" عبر الموقع الإلكتروني www.cisco.com. وللإطلاع على أحدث بيانات وأخبار الشركة, يمكن زيارة الموقع الإلكتروني <http://newsroom.cisco.com>.

تعتبر علامات "سيسكو" و"سيسكو سيستمز" وشعار "سيسكو سيستمز" علامات تجارية مسجلة لمصلحة شركة "سيسكو سيستمز" وفروعها في الولايات المتحدة وفي عدد من الدول الأخرى. وترجع ملكية العلامات التجارية الأخرى المذكورة إلى أصحابها الأصليين. يذكر أن استخدام كلمة "شريك" لا يُحتم وجود علاقة شراكة بين سيسكو وأي شركة أخرى. يعتبر هذا المستند أحد البيانات الإعلامية التي تصدرها "سيسكو".